

**Iris Spranger**  
MITGLIED DES ABGEORDNETENHAUSES  
VON BERLIN  
SPD-FRAKTION  
VORSITZENDE AK STADTENTWICKLUNG,  
SPRECHERIN FÜR BAUEN, WOHNEN UND  
MIETENPOLITIK  
STELLV. LANDESVORSITZENDE SPD BERLIN



Büro Abgeordnetenhaus  
030 23 25 22 91  
[iris.spranger@spd.parlament-berlin.de](mailto:iris.spranger@spd.parlament-berlin.de)

Bürgerbüro  
030 522 833 65  
[buergerbuero.spranger@web.de](mailto:buergerbuero.spranger@web.de)

[www.iris-spranger.de](http://www.iris-spranger.de)

Berlin, 11. Juni 2020

## PRESSEMITTEILUNG

### Landeseigene Wohnungsunternehmen im Bezirk: gute Kennzahlen für 2019

Der Senat beschloss am vergangenen Dienstag den "Bericht über die Umsetzung der Kooperationsvereinbarung "Leistbare Mieten, Wohnungsneubau und soziale Wohnraumversorgung" über das Jahr 2019". Dieser dokumentiert und evaluiert die am 04. April 2017 beschlossene Kooperationsvereinbarung mit den sechs landeseigenen Wohnungsunternehmen (LWU) degewo, GESOBAU, Gewobag, HOWOGE, STADT UND LAND und WBM für das Jahr 2019. Für Marzahn-Hellersdorf wird folgendes berichtet:

- Marzahn-Hellersdorf ist mit 1.999 Wiedervermietungen nach Lichtenberg der Bezirk mit den größten Chancen für Mieter\*innen einen Mietvertrag für eine Wohnung der LWU abzuschließen. Im Vergleich zum Vorjahr nahm die Zahl der freiwerdenden Bestandswohnungen im Bezirk jedoch um 6,8 % ab. Die Zielmarke zur Wiedervermietungsquote an WBS-berechtigte Haushalte wurde mit einem Wert von 62,3 % eingehalten.
- Mit 990 neu entstandenen Wohnungen im Jahr 2019 und der absoluten Bestandszahl von 38.497 Wohnungen liegt Marzahn-Hellersdorf ebenfalls an zweiter Stelle.
- 35,4 % des Gesamtmietwohnungsbestands in Marzahn-Hellersdorf sind Wohnungen der LWU. Auch hier nimmt der Bezirk nach Lichtenberg den zweiten Platz ein.

„Ich bin froh, dass der Neubau in unserem Bezirk mit bezahlbarem Wohnraum gut klappt“, so die Wahlkreisabgeordnete und mieten- sowie baupolitische Sprecherin der SPD-Fraktion Iris Spranger, MdA.

Link zum Bericht: <https://www.stadtentwicklung.berlin.de/wohnen/wohnraumversorgung/download/WVB-Bericht-KoopV2019.pdf>

V.i.S.d.P.: Iris Spranger, MdA